

**Fecha :** <la de la firma electrónica>

BIOGÁS DE SALTERAS SL

**Ref. :** Exp: VP 688/2024

c/ Arquitectura nº5 planta 4 puerta 2

N/Ref.: SG/DVP/SEF

41015 Sevilla

**Asunto :** Subsanación ocupación por accesos a futura planta de biogás

El objeto de este escrito es la solicitud formulada por BIOGÁS DE SALTERAS SL, con fecha de entrada 20 de mayo de 2024, en orden a obtener autorización de ocupación de la vía pecuaria “Cordel de Gerena” en el término municipal de Salteras (Sevilla), por construcción de acceso por carretera SE-3410 se les solicita procedan a la subsanación de la solicitud en lo siguiente:

La vía pecuaria afectada por el Proyecto es la siguiente:

Término municipal	Salteras
Denominación Vía Pecuaria	Cordel de Gerena
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 9 de noviembre de 1962
Anchura legal:	37,61 m
Deslinde:	RESOLUCION de 1 de diciembre de 2003, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde la vía pecuaria Cordel de Gerena, tramo único, comprendido desde el límite de término entre Salteras y Gerena, hasta el cruce con la Cañada Real de Isla Mayor, en el término municipal de Salteras, provincia de Sevilla. (VP 312/02). BOJA n.º 11 de 2004. DESLINDE <b>FIRME</b>

Se deberá proceder a subsanar la documentación en los siguientes aspectos:

**1.-** En el PROYECTO DE EJECUCIÓN DE ACCESO A “NUEVA PLANTA DE GENERACIÓN DE BIOGAS EN POLÍGONO EL ALMUEDANO” SITUADO EN LA C.P. SE-3410 , T.M. DE SALTERAS (SEVILLA), presentado por el solicitante se indica que se proyecta la implantación de una Planta de Biogas en la finca con referencias catastrales 41085A021000070000YS , situada en la parcela catastral 7 del polígono 21, colindante con la SE-3410 por su margen izquierda, en el P.K. 2+550. Se les solicita que nos indiquen si la referida Planta de Biogás cuenta con algunos de los procedimientos establecidos en la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental. En el caso de que cuente con procedimiento de AAU o AAI esta ocupación se tramitará en el mismo procedimiento. En el caso de que cuente con procedimiento de Calificación Ambiental se nos deberá indicar si se ha iniciado dicho procedimiento o ,en su caso, el resultado del mismo.

**2.-** Como el entronque de acceso se realiza a través de la carretera SE-3410, previo a la tramitación del expediente de ocupación. se deberá presentar informe favorable de las actuaciones del organismo competente en carreteras, en este caso de Diputación.

Avda. de Grecia, 17  
41012 - Sevilla

T: 955 121 144  
delegacion.dtse.csmaea@juntadeandalucia.es

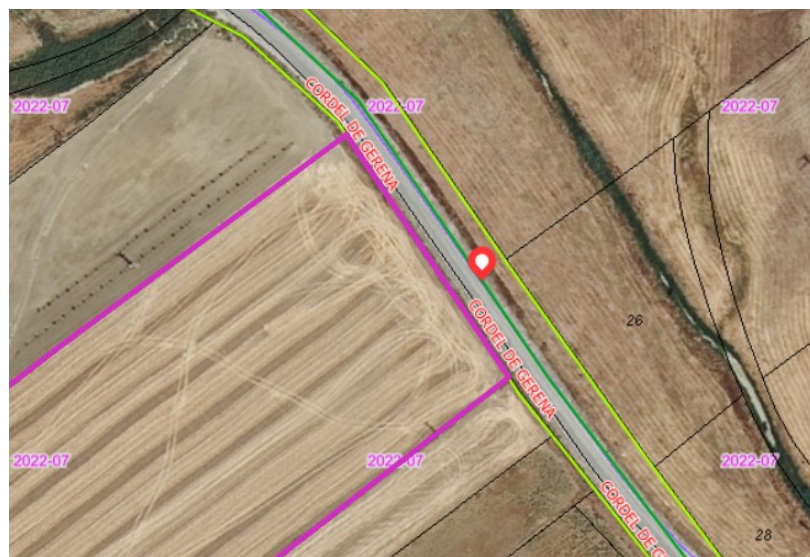




3.- En el proyecto presentado se plantea la realización de los siguientes trabajos:

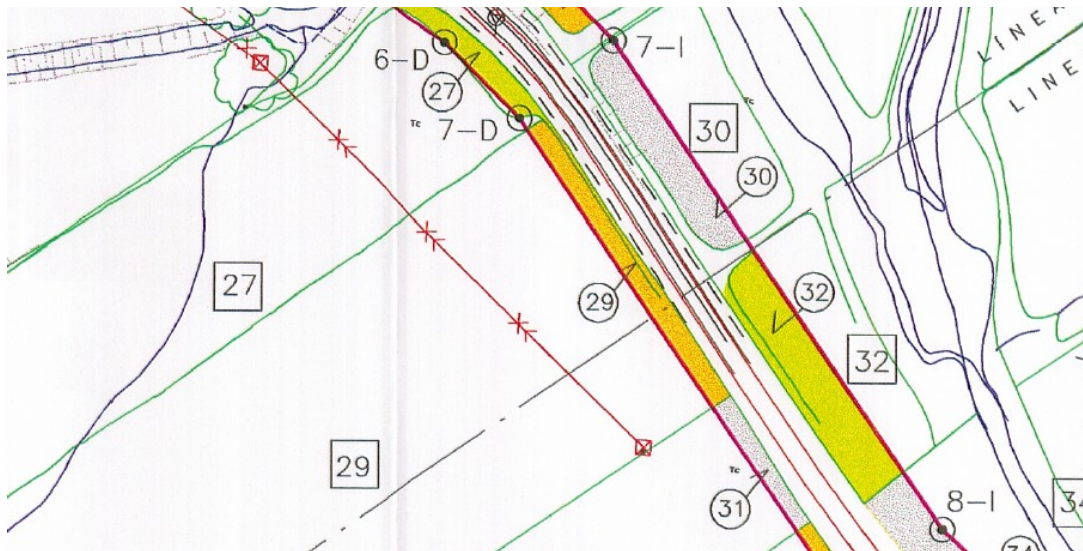


**Imagen 1:** Plano de las actuaciones



**Imagen 2:** en verde situación de la vía pecuaria. Fuente: <https://portalrediam.cica.es/VisorRediam/>

JULIO GARCIA MORENO		06/09/2024	PÁGINA 2/5
VERIFICACIÓN	BndJA9BR2Z6SGRVQSP7ERK64K3FHU4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**Imagen 3:** plano de deslinde en la zona de actuación

Se deberá completar la documentación aportando:

- Coordenadas de todo el entronque a fin de determinar la superficie de ocupación.

- En el proyecto se indica que en el entronque se va a utilizar materiales M.B.C. AC 16 SURF, que son mezclas bituminosas densas en caliente. Se deberá modificar el proyecto en lo que respecta a la superficie de la vía pecuaria en los siguiente:

- En el acondicionamiento de las vías pecuarias no está permitido el asfalto, excepcionalmente y de modo motivado se permite el hormigonado de los mismos, En todo caso se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurren transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.
- En la superficie de la vía pecuaria no se podrán poner señales viarias verticales.
- En la superficie de la vía pecuaria no se podrán instalar carriles de aceleración y desaceleración que impidan el tránsito ganadero y los demás usos compatibles y complementarios. Según lo establecido en el artículo 54.3 del DECRETO 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, al objeto de asegurar el destino y fines que han de cumplir las vías pecuarias, de conformidad con lo establecido en los artículos 2 y 4 del presente Reglamento, éstas deberán estar totalmente libres y expeditas de

JULIO GARCIA MORENO		06/09/2024	PÁGINA 3/5
VERIFICACIÓN	BndJA9BR2Z6SGRVQSP7ERK64K3FHU4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



cualquier cerramiento u obstáculo, con independencia de la naturaleza del mismo, que pueda dificultar o entorpecer el libre tránsito de personas y ganado, todo ello sin perjuicio de lo establecido en la Ley de Vías Pecuarias y el presente Reglamento.

En el caso que el organismo competente en carreteras considere conveniente aumentar la superficie de las carretera SE-3410 se estará a lo dispuesto en el CAPITULO IV: Modificaciones del trazado, Sección 2ª: Procedimientos especiales, Subsección 2ª del DECRETO 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

#### **Artículo 43. Modificación por la realización de obras públicas sobre terrenos de vías pecuarias y cruces con otras vías de comunicación.**

1. Si del proyecto de ejecución de cualquier obra pública se derivase la imposibilidad del mantenimiento de una vía pecuaria en su naturaleza y configuración actuales, la Administración actuante deberá garantizar un trazado alternativo a la misma, con los requisitos exigidos en el artículo 32 de este Reglamento.

#### **Artículo 32. Definición.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11.1 de la Ley de Vías Pecuarias, por razones de interés público y, excepcionalmente y de forma motivada, por interés particular, **previa desafectación**, de acuerdo con la normativa de aplicación, se podrá variar o desviar el trazado de una vía pecuaria siempre que se asegure el mantenimiento de la integridad superficial, la idoneidad de los itinerarios y de los trazados alternativos, junto con la continuidad de la vía pecuaria, que permita el tránsito ganadero y los demás usos compatibles y complementarios con aquél.

#### **La vía pecuaria “Cordel de Gerena” cuenta con deslinde firme.**

**4.-** En el caso de que se modifique el proyecto y se continúe con el procedimiento de ocupación se deberá tener en cuenta que:

El acceso a fincas distintas a las agropecuarias por vía pecuaria constituye una Ocupación de la misma. Las ocupaciones de las vías pecuarias se encuentran reguladas en los artículos 46 y siguientes del DECRETO 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía. En el mismo se indica lo siguiente:

#### **Artículo 47. Inicio.**

2. Igualmente, el interesado, junto a la solicitud de ocupación, **presentará una propuesta de aseguramiento de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales** que pudieran producirse en la vía pecuaria con motivo de la ocupación. Dicha propuesta deberá contemplar que el aseguramiento sea actualizable anualmente y por un período de validez, al menos, igual al de la duración de la ocupación solicitada.

Para la tramitación del expediente de ocupación deberán presentar propuesta de aseguramiento ambiental de la vía pecuaria a nombre del promotor del Proyecto.

JULIO GARCIA MORENO		06/09/2024	PÁGINA 4/5
VERIFICACIÓN	BndJA9BR2Z6SGRVQSP7ERK64K3FHU4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Se requiere al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21 (Ley 39/2015 , de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas).

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		06/09/2024	PÁGINA 5/5
VERIFICACIÓN	BndJA9BR2Z6SGRVQSP7ERK64K3FHU4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	